

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>Urząd Miejski Orzesze</b> ul. Wawrzyńca 21 43-180 Orzesze	<b>BILANS</b> jednostki budżetowej  sporządzony na dzień 31-12-2021 r.	Adresat: <b>Urząd Miejski Orzesze</b>
Numer identyfikacyjny REGON <b>000527345</b>		Wysłać bez pisma przewodniego <b>A7D48AF4EFA5E699</b> 

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	88 790 397,25	82 712 684,02	A Fundusz	90 374 804,89	83 291 405,74
A.I Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	A.I Fundusz jednostki	25 922 814,42	13 125 405,85
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	83 215 129,16	76 878 544,12	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	64 451 990,47	70 165 999,89
A.II.1 Środki trwałe	82 672 167,92	76 247 950,80	A.II.1 Zysk netto (+)	64 451 990,47	70 165 999,89
A.II.1.1 Grunty	44 577 050,02	46 097 524,67	A.II.2 Strata netto (-)	0,00	0,00
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	725 606,00	725 606,00	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	37 950 584,03	30 005 471,50	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	134 202,60	107 937,99	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	0,00	0,00	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	10 331,27	37 016,64	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	1 646 377,96	1 916 167,79
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	542 961,24	630 593,32	D.I Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	1 642 519,87	1 653 437,89
A.III Należności długoterminowe	3 858,09	262 729,90	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	630 872,62	740 931,10
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	5 571 410,00	5 571 410,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	707,82	1 288,14
A.IV.1 Akcje i udziały	5 571 410,00	5 571 410,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	76 025,36	79 495,43
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	399 745,02	418 211,89

SKARB. GMINY

mgr Iwona Burszka  
(główny księgowy)

BeSTia

2022-04-29

(rok, miesiąc, dzień)

A7D48AF4EFA5E699

URZĘDNIK MIASTA

Blaszyński  
mgr Mirosław Blaszyński

(kierownik jednostki)

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	307 468,00	116 420,17
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	98 035,57	166 502,42
B Aktywa obrotowe	3 230 785,60	2 494 889,51	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00
B.I Zapasy	0,00	0,00	D.II.8 Fundusze specjalne	129 665,48	130 588,74
B.I.1 Materiały	0,00	0,00	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	129 665,48	130 588,74
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	0,00	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	3 858,09	262 729,90
B.II Należności krótkoterminowe	3 041 602,06	2 241 422,17			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	25,50	0,00			
B.II.2 Należności od budżetów	0,00	0,00			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	3 041 576,56	2 241 422,17			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	189 183,54	253 467,34			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	189 183,54	253 467,34			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	0,00	0,00			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

SKARBNIK GMINY

*mgr Iwona Burszka*

(główny księgowy)

BeSTia

2022-04-29

(rok, miesiąc, dzień)

A7D48AF4EFA5E699

KURMISTRZ MIASTA

*inż. Mirosław Błaski*

(kierownik jednostki)

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
<b>Suma aktywów</b>	<b>92 021 182,85</b>	<b>85 207 573,53</b>	<b>Suma pasywów</b>	<b>92 021 182,85</b>	<b>85 207 573,53</b>

SKARBNIK GMINY

*PI*  
mgr Iwona Burszka

(główny księgowy)

BeSTia

2022-04-29

(rok, miesiąc, dzień)

A7D48AF4EFA5E699

BURMISTRZ MIASTA

*Blaszy*  
inż. Mirosław Blaszy

(kierownik jednostki)

SEKARBNIK GMINY

*PK*  
mgr Irena Burszka  
(główny księgowy)

BeSTia

2022-04-29

(rok, miesiąc, dzień)


A7D48AF4EFA5E699

DURMISTRZ MIASTA

*Blaski*  
inż. Mirosław Blaski

(kierownik jednostki)



Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)	Adresat:	
Urząd Miejski Orzesze ul. Wawrzyńca 21 43-180 Orzesze			Urząd Miejski Orzesze	
Numer identyfikacyjny REGON		sporządzony na dzień 31-12-2021 r.	Wysłać bez pisma przewodniego	
000527345			863DB9C567FACCB0	
				
			Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A.	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej		119 636 667,39	126 577 281,07
A.I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów		0,00	0,00
A.II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		0,00	0,00
A.III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		0,00	0,00
A.IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		0,00	0,00
A.V.	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej		0,00	0,00
A.VI.	Przychody z tytułu dochodów budżetowych		119 636 667,39	126 577 281,07
B.	Koszty działalności operacyjnej		55 611 213,60	57 211 083,69
B.I.	Amortyzacja		1 903 986,25	2 046 538,32
B.II.	Zużycie materiałów i energii		2 088 633,01	1 457 123,67
B.III.	Usługi obce		9 216 182,64	12 121 238,61
B.IV.	Podatki i opłaty		145 548,83	145 692,97
B.V.	Wynagrodzenia		5 762 320,85	6 024 738,97
B.VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników		1 303 443,07	1 388 612,19
B.VII.	Pozostałe koszty rodzajowe		556 470,42	544 334,82
B.VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		0,00	0,00
B.IX.	Inne świadczenia finansowane z budżetu		33 646 149,40	33 461 785,07
B.X.	Pozostałe obciążenia		988 479,13	21 019,07
C.	Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)		64 025 453,79	69 366 197,38
D.	Pozostałe przychody operacyjne		808 400,27	1 378 677,67
D.I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		0,00	0,00
D.II.	Dotacje		0,00	0,00
D.III.	Inne przychody operacyjne		808 400,27	1 378 677,67
E.	Pozostałe koszty operacyjne		404 188,57	521 246,71

SKARBNIK GMINY  
mgr Jolana Burszka

główny księgowy

2022-04-29

rok, miesiąc, dzień

BLASZY  
mgr Mirosław Blaszy

kierownik jednostki

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	404 188,57	521 246,71
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	64 429 665,49	70 223 628,34
G.	Przychody finansowe	47 622,10	22 117,21
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	47 622,10	22 117,21
G.III.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	25 297,12	79 745,66
H.I.	Odsetki	25 297,12	79 745,66
H.II.	Inne	0,00	0,00
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	64 451 990,47	70 165 999,89
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	64 451 990,47	70 165 999,89

SKARBNIK GMINY  
mgr Iwona Burszka

główny księgowy

2022-04-29

rok, miesiąc, dzień

KURMISTRZ MIASTA  
inż. Mirosław Błaski

kierownik jednostki

Wyjaśnienia do sprawozdania


SKARBNIK GMINY  
*Iwona Burszka*  
mgr Iwona Burszka  
główny księgowy

2022-04-29  
rok, miesiąc, dzień

BURMISTRZ MIASTA  
*Mirosław Błaski*  
inż. Mirosław Błaski  
kierownik jednostki






Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>Urząd Miejski Orzesze</b> ul. Wawrzyńca 21 43-180 Orzesze		Zestawienie zmian w funduszu jednostki  <b>sporządzone na dzień 31-12-2021 r.</b>	Adresat: <b>Urząd Miejski Orzesze</b>	
Numer identyfikacyjny REGON <b>000527345</b>			Wysłać bez pisma przewodniego <b>4084C5A28AAEDE1C</b> 	
			<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
<b>I.</b>	<b>Fundusz jednostki na początek okresu (BO)</b>		23 226 195,78	25 922 814,42
I.1.	Zwiększenie funduszu (z tytułu)		153 543 165,45	150 032 772,74
I.1.1.	Zysk bilansowy za rok ubiegły		50 627 382,68	64 451 990,47
I.1.2.	Zrealizowane wydatki budżetowe		82 266 576,24	76 548 271,32
I.1.3.	Zrealizowane płatności ze środków europejskich		0,00	0,00
I.1.4.	Środki na inwestycje		7 674 689,55	3 945 261,55
I.1.5.	Aktualizacja wyceny środków trwałych		0,00	0,00
I.1.6.	Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne		400 134,69	169 359,40
I.1.7.	Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.1.8.	Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.1.9.	Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący		0,00	0,00
I.1.10.	Inne zwiększenia		12 574 382,29	4 917 890,00
I.2.	Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)		150 846 546,81	162 830 181,31
I.2.1.	Strata za rok ubiegły		0,00	0,00
I.2.2.	Zrealizowane dochody budżetowe		120 322 828,82	128 895 814,21
I.2.3.	Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły		0,00	0,00
I.2.4.	Dotacje i środki na inwestycje		27 203 675,43	20 597 733,71
I.2.5.	Aktualizacja środków trwałych		0,00	0,00
I.2.6.	Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych		1 808 536,53	11 836 865,07
I.2.7.	Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.2.8.	Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.2.9.	Inne zmniejszenia		1 511 506,03	1 499 768,32
<b>II.</b>	<b>Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)</b>		<b>25 922 814,42</b>	<b>13 125 405,85</b>

SKARBOWNIA GMINY  
mgr Iwona Burszka  
główny księgowy

2022-04-28  
rok, miesiąc, dzień

Burmistrz Miasta  
inż. Mirosław Błaski  
kierownik jednostki

III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	64 451 990,47	70 165 999,89
III.1.	zysk netto (+)	64 451 990,47	70 165 999,89
III.2.	strata netto (-)	0,00	0,00
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+,-III)	90 374 804,89	83 291 405,74

SEARB. s.c. GMINY  
  
 mgr Iwona Burszka

\_\_\_\_\_

główny księgowy

2022-04-28

\_\_\_\_\_

rok, miesiąc, dzień

EURMISTRZ MIASTA  
  
 inż. Mirosław Błaski

\_\_\_\_\_

kierownik jednostki

Wyjaśnienia do sprawozdania

SEKARB. MIA GMINY

*mgr Iwona Burszka*  
główny księgowy

2022-04-28

rok, miesiąc, dzień

GURMISTRZ MIASTA  
*Blasi*  
inż. Mirosław Blasi

kierownik jednostki



## **INFORMACJA DODATKOWA** **dla jednostek budżetowych oraz samorządowych zakładów budżetowych**

### **I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego**

1.

1.1. Nazwa jednostki: **Urząd Miejski**

1.2. Siedziba jednostki: **Orzesze**

1.3. Adres jednostki: 43-180 Orzesze, ul. Św. Wawrzyńca 21

#### **1.4. Podstawowy przedmiot działalności jednostki**

Urząd jest budżetową gminną jednostką organizacyjną, przy pomocy której Burmistrz wykonuje zadania gminy, zadania zlecone gminie z mocy prawa, zadania powierzone z zakresu administracji rządowej oraz przejęte przez miasto w wyniku porozumień zawartych z powiatem i gminami lub innymi podmiotami na podstawie przepisów szczególnych. Nadrzędnym celem działania Urzędu jest służba społeczności lokalnej oraz zaspakajanie potrzeb wspólnoty jej mieszkańców.

Urząd Miejski służy do realizacji zadań własnych Gminy m.in. w zakresie: ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej; gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego; utrzymania czystości i porządku, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, działalności w zakresie telekomunikacji; lokalnego transportu zbiorowego; ochrony zdrowia; kultury, oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami; kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych; zieleni gminnej i zadrzewień; porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej; utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych; promocji gminy; współpracy i działalności na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego.

Urząd koordynuje wykonywanie zadań własnych i zleconych z zakresu administracji rządowej, które obejmują m.in. sprawy: pomocy społecznej; wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej; edukacji publicznej; polityki prorodzinnej; opieki nad dziećmi w wieku do lat 3, gospodarki mieszkaniowej i gospodarowania lokalami użytkowymi; kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, oczyszczania miasta, utrzymania zieleni miejskiej, utrzymania targowiska miejskiego, utrzymywania obiektów sportowych, utrzymania cmentarza komunalnego, utrzymania i konserwacji pomników pamięci narodowej a są realizowane przez jednostki organizacyjne Gminy.

2. Sprawozdaniem finansowym objęto 2021 rok

3. Sprawozdanie finansowe nie zawiera łącznych danych.

4. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji).

4.1. Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości oraz rozporządzeniem w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych



funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

4.2. Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia:

- a) składniki majątku o wartości początkowej poniżej 2.000 zł jednostka zalicza bezpośrednio w koszty. Jeżeli cena nabycia jest równa lub przekracza 500 zł, jednostka dodatkowo wprowadza składnik do ewidencji ilościowej, pozabilansowej,
- b) składniki majątku o wartości początkowej od 2.000 zł (włącznie) do 10 000 zł jednostka zalicza do pozostałych środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje odpisów umorzeniowych 100% w miesiącu przyjęcia do użytkowania,
- c) składniki majątku o wartości początkowej równej 10 000 zł lub wyższej jednostka zalicza do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych metodą liniową rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do użytkowania, według stawek podatkowych dla środków trwałych, licencje na programy komputerowe oraz od praw autorskich-24 miesiące, pozostałe wartości niematerialne i prawnych-60 miesięcy,
- d) wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych równe 10 000 zł lub wyższe podwyższają wartość początkową tych środków trwałych, a nie przekraczające odnoszone są w koszty bieżącego okresu jako koszty remontu.

4.3. Materiały wycenia się według cen zakupu i bezpośrednio odnosi w koszty działalności eksploatacyjnej jednostki.

4.4. Aktualizacja należności następuje zgodnie z art.35b ust.1 ustawy o rachunkowości. Stosuje się poniższe szczególne rozwiązania :

- a) Należności z tytułu zaliczki alimentacyjnej i funduszu alimentacyjnego aktualizuje się na podstawie art. 35 b ust. 1 pkt 5 Ustawy o rachunkowości ze względu na znaczne prawdopodobieństwo ich nieściągalności. Odpis aktualizacyjny dokonywany jest w kwocie ogólnej, wyliczonej procentowo na podstawie rzeczywistej ściągalności uzyskanej w danym roku budżetowym. Odpis aktualizacyjny - w części dotyczącej należności gminy wierzyciela obciąża przychody gminy, - w części dotyczącej należności budżetu państwa, obciąża zobowiązanie wobec budżetu państwa z tytułu aktualizacji należności realizowanych na rzecz budżetu państwa  
Aktualizacja należności z tytułu odsetek od należności niewpłaconych z tytułu wypłaty świadczeń z funduszu alimentacyjnego i zaliczki alimentacyjnej, stanowiące należność budżetu państwa, dokonywana jest w pełnej wysokości i obciąża zobowiązanie wobec budżetu państwa z tytułu aktualizacji należności realizowanych na rzecz budżetu państwa.
- b) Należności z tytułu podatków od osób prawnych analizowane są w odniesieniu do indywidualnej sytuacji poszczególnych podatników, a następnie określana jest wysokość należności podlegających aktualizacji wraz z odsetkami ich dotyczącymi.
- c) Należności z tytułu podatku od osób fizycznych oraz należności z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi aktualizuje się na podstawie art. 35 b ust. 1 pkt 5 Ustawy o rachunkowości przez dokonanie odpisu w kwocie ogólnej w odniesieniu do należności głównych i dotyczących ich odsetek, wyliczonej procentowo na podstawie rzeczywistej ściągalności uzyskanej w danym roku budżetowym. Aktualizacji podlegają należności przeterminowane (zaległości), ze względu na znaczne prawdopodobieństwo ich nieściągalności.
- d) Jednostka dokonuje aktualizacji pozostałych należności na podstawie indywidualnej oceny sytuacji majątkowej i finansowej dłużnika

4.5. Na podstawie art.4 ust.4 ustawy o rachunkowości oraz z uwagi na fakt, iż jednostka budżetowa nie kalkuluje kosztów nie prowadzi się ewidencji rozliczeń międzyokresowych kosztów.

## 5. Inne informacje

Nie wystąpiły

## II. Dodatkowe informacje i objaśnienia

### 1.

1.1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

### Główne składniki aktywów trwałych

Lp.	Wyszczególnienie według układu w bilansie	Wartość początkowa – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia wartości początkowej			
			przychody-nabycia	przemieszczenie wewnętrzne	aktualizacja	zwiększenia ogółem (4 + 5 + 6)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Wartości niematerialne i prawne	1 093 386,35	23 919,19			23 919,19
II.	Razem rzeczowe aktywa trwale (2 + 3 + 4)	99 536 947,29	5 981 291,25	6 990 970,50	0,00	12 972 261,75
2.	Razem środki trwale (2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4+2.5)	98 993 986,05	2 021 953,98	6 990 970,50	0,00	9 012 924,48
2.1.	<i>Grunty, w tym:</i>	<i>44 577 050,02</i>	<i>1 701 281,00</i>	<i>3 420 400,00</i>		<i>5 121 681,00</i>
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	725 606,00				0,00
2.2.	<i>Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej</i>	<i>51 322 787,99</i>	<i>71 989,00</i>	<i>3 570 570,50</i>		<i>3 642 559,50</i>
2.3.	<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	<i>1 104 393,31</i>	<i>12 562,34</i>			<i>12 562,34</i>
2.4.	<i>Środki transportu</i>	<i>797 717,12</i>				<i>0,00</i>
2.5.	<i>Inne środki trwale</i>	<i>1 192 037,61</i>	<i>236 121,64</i>			<i>236 121,64</i>
3.	Środki trwale w budowie (inwestycje)	542 961,24	3 959 337,27			3 959 337,27
4.	Zaliczki na środki trwale w budowie (inwestycje)					0,00



Lp.	Zmniejszenia wartości początkowej						Wartość początkowa – stan na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 7 – 13)
	zbycie	likwidacja	przemieszczenie wewnętrzne	aktualizacja	inne zmniejszenia	zmniejszenia ogółem (8+9 +10 + 11 + 12)	
1	8	9	10	11	12	13	14
I.			23 919,19			23 919,19	1 093 386,35
II.	1 374 346,93	14 041,38	16 507 293,47	0,00	0,00	17 895 681,78	94 613 527,26
2.	1 374 346,93	1 735,02	12 647 894,64	0,00	0,00	14 023 976,59	93 982 933,94
2.1.	1 227 296,35		2 373 910,00			3 601 206,35	46 097 524,67
2.1.1.						0,00	725 606,00
2.2.	147 050,58		9 998 738,51			10 145 789,09	44 819 558,40
2.3.			120 714,00			120 714,00	996 241,65
2.4.						0,00	797 717,12
2.5.		1 735,02	154 532,13			156 267,15	1 271 892,10
3.		12 306,36	3 859 398,83			3 871 705,19	630 593,32
4.						0,00	0,00

Lp.	Umorzenie – stan na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia umorzenia				Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie – stan na koniec okresu sprawozdawczego (15 + 19 – 20)
		amortyzacja/ umorzenie za okres sprawozdawczy	aktualizacja	inne zwiększenia	zwiększenia ogółem (16 +17+ 18)		
1	15	16	17	18	19	20	21
I.	1 093 386,35	23 919,19			23 919,19	23 919,19	1 093 386,35
II.	16 321 818,13	2 214 633,59	0,00	13 683,94	2 228 317,53	815 152,52	17 734 983,14
2.	16 321 818,13	2 214 633,59	0,00	13 683,94	2 228 317,53	815 152,52	17 734 983,14
2.1.					0,00		0,00
2.1.1.					0,00		0,00
2.2.	13 372 203,96	2 013 177,08		1 121,60	2 014 298,68	572 415,74	14 814 086,90
2.3.	970 190,71	26 264,61		12 562,34	38 826,95	120 714,00	888 303,66
2.4.	797 717,12				0,00		797 717,12
2.5.	1 181 706,34	175 191,90			175 191,90	122 022,78	1 234 875,46
3.					0,00		0,00
4.					0,00		0,00

Lp.	Wyszczególnienie według układu w bilansie	Wartość netto składników aktywów	
		Stan na początek okresu sprawozdawczego (3-15)	Stan na koniec okresu sprawozdawczego (14-21)
1	2	22	23
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2 + 3 + 4)	83 215 129,16	76 878 544,12
2.	Razem środki trwałe (2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4+2.5)	82 672 167,92	76 247 950,80
2.1.	Grunty, w tym:	44 577 050,02	46 097 524,67
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	725 606,00	725 606,00
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej	37 950 584,03	30 005 471,50
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	134 202,60	107 937,99
2.4.	Środki transportu	0,00	0,00
2.5.	Inne środki trwałe	10 331,27	37 016,64
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	542 961,24	630 593,32
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00

**1.2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury- o ile jednostka dysponuje takimi informacjami**

Lp.	Wyszczególnienie	Aktualna wartość rynkowa	Dodatkowe informacje
1.	Grunty stanowiące własność miasta, oddane w wieczyste użytkowanie innym podmiotom	1 065 600zł	aktualna wartość wynika z operatów szacunkowych sporządzonych w 2021 roku, dotyczy 9 nieruchomości gruntowych o łącznej wartości ewidencyjnej 259 970zł
1.1	Grunty pozostałe	2 277 700zł	aktualna wartość wynika z operatów szacunkowych sporządzonych w 2021 roku, dotyczy 22 nieruchomości gruntowych o łącznej wartości ewidencyjnej 1 650 358,12zł

**1.3. Kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych**

Nie wystąpiły

#### 1.4. Wartość gruntów użytkowanych wieczyście

##### Grunty będące własnością skarbu państwa w wieczystym użytkowaniu gminy według stanu na 31.12.2021r.

Lokalizacja	Lp.	Identyfikator działki	Wartość (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )
Orzesze - Jaśkowice teren dawnej fabryki ZREMB	1	240803_1.0016.AR_6.521/229	21 446,00	404,00
	2	240803_1.0016.AR_6.526/232	11 254,00	212,00
	3	240803_1.0016.AR_6.1123/306	4 335,56	383,00
	4	240803_1.0016.AR_6.1128/291	12 202,96	1 078,00
	5	240803_1.0016.AR_6.1145/389	5 263,80	465,00
	6	240803_1.0016.AR_6.1181/306	16 187,22	3 654,00
	7	240803_1.0016.AR_6.1182/306	15 474,45	1 367,00
	8	240803_1.0016.AR_6.1189/306	13 153,85	1 162,00
	9	240803_1.0016.AR_6.1250/306	4 483,38	396,00
	10	240803_1.0016.AR_6.1254/306	16 214,00	737,00
Przejęte tereny od PKP – dawne linie kolejowe	11	240803_1.0032.AR_7.123	1 160,50	422,00
	12	240803_1.0032.AR_7.155	2 621,00	953,00
	13	240803_1.0032.AR_8.695/231	357,50	130,00
	14	240803_1.0032.AR_8.696/231	31 597,50	11 490,00
	15	240803_1.0032.AR_7.761 /152	674,00	245,00
	16	240803_1.0032.AR_7.762/152	25 927,00	9 428,00
	17	240803_1.0042.AR_6.161	4 084,34	1 366,00
	18	240803_1.0042.AR_4.237/10	299,00	100,00
	19	240803_1.0042.AR_4.238/11	1 136,20	380,00
	20	240803_1.0042.AR_4.240/10	179,40	60,00
	21	240803_1.0042.AR_4.241/12	1 674,40	560,00
	22	240803_1.0042.AR_4.242/10	239,20	80,00
	23	240803_1.0042.AR_4.243/12	2 033,20	680,00
	24	240803_1.0042.AR_4.265/10	10 482,94	3 506,00
	25	240803_1.0044.AR_3.23	3 707,60	1 240,00
	26	240803_1.0044.AR_4.30	2 439,84	816,00
	27	240803_1.0044.AR_4.31	3 629,86	1 214,00
	28	240803_1.0044.AR_4.57	33 670,39	11 261,00
	29	240803_1.0044.AR_4.58	24 216,13	8 099,00
	30	240803_1.0044.AR_3.98	3 707,60	1 240,00
	31	240803_1.0044.AR_3.99	11 508,51	3 849,00
	32	240803_1.0044.AR_3.100	3 638,83	1 217,00
	33	240803_1.0044.AR_3.210	11 406,85	3 815,00
	34	240803_1.0044.AR_3.211	40 750,71	13 629,00



Lokalizacja	Lp.	Identyfikator działki	Wartość (zł)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )
Przejęte w 2019r. tereny od PKP – przy dworcu głównym PKP Orzesze	35	240803_1.0032.AR_10.133	39 652,37	4 467,00
	36	240803_1.0032.AR_10.3013/165	35 478,78	3 997,00
	37	240803_1.0032.AR_10.3012/165	15 320,70	1 419,00

Nabycie od PKP w 2021 – ul. Waryńskiego	38	240803_1.0032.AR_5.123	20 338,50	278,00
	39	240803_1.0032.AR_5.122	30 873,50	422,00
Nabycie od PKP w 2021 – ul.1000-lecia	40	240803_1.0043.AR_1.1241/1	14 698,40	127,00
Nabycie od PKP w 2021 – ul. Chopina	41	240803_1.0043.AR_1.1240/1	8 101,60	70,00
		<b>Razem</b>	<b>505 621,57</b>	<b>96 418,00</b>

**1.5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu**

#### Środki trwale nieamortyzowane lub nieumarzane

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość na początek okresu sprawozdawczego	Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego	Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego	Wartość na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 – 5)
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty	0	0	0	0
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0	0
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	0	0	0	0
4.	Środki transportu	0	0	0	0
5.	Inne środki trwale (sprzęt komputerowy użytkowany w ramach programów: pl.ID, Karta Dużej Rodziny, dwa terminale stacjonarne -wartość szacunkowa)	27 000,00	3 500,00	0	30 500,00
<b>Ogółem:</b>		<b>27 000,00</b>	<b>3 500,00</b>	<b>0</b>	<b>30 500,00</b>

**1.6. Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych**

Gmina Orzesze posiada otrzymane nieodpłatnie na podstawie Umowy nieodpłatnego przeniesienia własności akcji z dnia 10 maja 2010 r. zawartej pomiędzy Gminą Miasta Tychy a Gminą Orzesze pakietu 557 141 akcji imiennych Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach o wartości nominalnej 10,00zł każda i łącznej wartości nominalnej 5 571 410,00zł.

1.7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego z uwzględnieniem stanu należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan zagrożonych pożyczek)

**Stan odpisów aktualizujących wartość należności**

Wyszczególnienie według grup należności	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zmiany stanów odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 5 - 6)
		zwiększenie	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6
Pozostałe należności	7 853 291,55	682 446,02	7 407,11	4 764,11	8 523 566,35
Ogółem:	7 853 291,55	682 446,02	7 407,11	4 764,11	8 523 566,35

1.8. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

Nie dotyczy

1.9. Podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego okresie spłaty:

- a) powyżej 1 roku do 3 lat – kwota 3 247 992,71zł z tytułu wykupu obligacji, spłaty pożyczki oraz spłaty odsetek,
- b) powyżej 3 lat do 5 lat – kwota 5 619 448,10zł z tytułu wykupu obligacji spłaty pożyczki oraz spłaty odsetek,
- c) powyżej 5 lat – kwota 973 696,14zł z tytułu spłaty pożyczki oraz spłaty odsetek.

1.10. Kwota zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

Nie dotyczy

1.11. Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

**Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku**

Lp.	Rodzaj zabezpieczenia	Kwota zobowiązania		Kwota zabezpieczenia	
		na początek roku	na koniec roku	na początek roku	na koniec roku
1.	Weksle	6 771 831	6 791 831		
a)	weksle in blanco wraz z deklaracjami wekslowymi jako zabezpieczenie umów na dofinansowanie realizacji projektów unijnych – cztery weksle	1 421 831	1 441 831	-----	-----
b)	weksle in blanco wraz z deklaracjami wekslowymi do wartości 120% kwoty zobowiązania kredytowego jako zabezpieczenie spłaty kredytów – trzy weksle	5 350 000	5 350 000	6 420 000	6 420 000

1.12. Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

**Warunkowe zobowiązania wobec wierzycieli krajowych i zagranicznych**

Lp	Tytuł zobowiązania warunkowego	Stan	
		na początek roku obrotowego	na koniec roku obrotowego
1.	Udzielone gwarancje i poręczenia, w tym: udzielone dla jednostek powiązanych		
2.	Kaucje i wadia (wadium wpłacone przez firmę biorącą udział w przetargu)	0,00	56 000,00
3.	Zawarte, lecz jeszcze niewykonane umowy		
4.	Nieuznane roszczenia wierzycieli		
5.	Zabezpieczenie należytego wykonania umów	98 035,57	110 502,42
6.	Ogółem	98 035,57	166 502,42

1.13. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

**Istotne pozycje rozliczeń międzyokresowych**

Lp	Wyszczególnienie (tytuły)	Stan na	
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych, np.: opłacone z góry czynsze, prenumeraty, polisy ubezpieczenia osób i składników majątku)	-----	-----
2.	Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów (pasywa bilansu) z tytułu dochodów budżetowych	3 858,09	262 729,90



**1.14. Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie**

**Otrzymane gwarancje i poręczenia**

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	Dodatkowe informacje
1.	Otrzymane gwarancje	1 578 364,70	Zabezpieczenia należytego wykonania umów w formie niepieniężnej, to jest gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe
2.	Otrzymane poręczenia	-----	
3.	<b>Ogółem:</b>	1 578 364,70	

**1.15. Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze:**

**Wypłacone świadczenia pracownicze**

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	Dodatkowe informacje
1.	Odprawy emerytalne	28 152,00	
2.	Nagrody jubileuszowe	106 868,75	
3.	Odprawy dla zwolnionych	0,00	
4.	Odprawy pośmiertne	0,00	
5.	Ekwiwalent za urlop	3 754,62	
6.	Świadczenia związane z zapewnieniem ochrony zdrowia, bezpieczeństwa i higieny pracy	12 895,80	
7.	Ekwiwalent z tytułu umundurowania	2 438,82	
8.	Inne (jakie?)	0,00	
	<b>Ogółem:</b>	<b>154 109,99</b>	

**1.16. Inne informacje**

**1.16.1.** Dane o odpisach aktualizujących wartość zobowiązań , ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego

**Stan odpisów aktualizujących wartość zobowiązań**

Wyszczególnienie według grup należności	Stan odpisów aktualizujących na początek okresu sprawozdawczego	Zmiany stanów odpisów aktualizujących w ciągu okresu sprawozdawczego			Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu sprawozdawczego (3 + 4 - 5)
		zwiększenie	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6
Zobowiązania wobec Budżetu Państwa z tytułu realizacji zadań zleconych z zakresu należnych świadczeń od dłużników alimentacyjnych	5 135 844,96	434 814,91	2 857,63	0,00	5 567 802,24

**1.16.2** Wyższa wartość należności długoterminowych wynika z przypisu należności z tytułu przekształconego prawa wieczystego użytkowania w prawo własności z mocy prawa w wysokości 262 729,90zł.

2.

2.1. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

Nie wystąpiły

2.2. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie; w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	Dodatkowe informacje
1.	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym:	3 812 210,90	
	- odsetki, które powiększyły ten koszt w roku obrotowym	2 275,72	
	- różnice kursowe, które powiększyły ten koszt w roku obrotowym	0,00	

2.3. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Przychody/koszty o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	Dodatkowe informacje
1.	Przychody: - o nadzwyczajnej wartości, - które wystąpiły incydentalnie	8 524 222 ----- 8 524 222	Przyznane środki jako uzupełnienie dochodów gmin w 2022r. w wysokości 4 755 569zł oraz na dofinansowanie inwestycji w zakresie kanalizacji w wysokości 3 768 653zł, które będą wydatkowane w latach następnych
2.	Koszty: - o nadzwyczajnej wartości, - które wystąpiły incydentalnie	-----	

2.4. Informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazanych w sprawozdaniu z wykonaniu planu dochodów budżetowych

Nie dotyczy

2.5. Inne informacje

Nie wystąpiły

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Nie wystąpiły

SKARBNIK GMINY  
mgr Irena Burszka

BURMISTRZ MIASTA  
mgr. Mirosław Błażki



